

CONDOMINIO  
**EL RINCÓN 1100**  
VILLA ALEMANA

*Dale espacio a tu nueva vida*

**En Villa Alemana**

 **beltec**  
Inmobiliaria

Trayectoria y confianza desde 1992

# TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD

Condominio El Rincón 1100 se encuentra ubicado en el tranquilo sector de El Rincón, en Peñablanca, con un rápido acceso al Camino Troncal Sur. Esta zona se caracteriza por su entorno natural y tranquilo y una gran conectividad. Además está a pocos minutos de colegios, supermercados, centros comerciales y servicios.

El Condominio cuenta con:

Piscina y quincho

Estacionamientos de visitas

Juegos infantiles

Cerco eléctrico perimetral

Urbanización subterránea



## DISEÑO Y COMODIDAD

Las casas mediterráneas de El Rincón 1100 tienen un atractivo diseño y amplios espacios, todo lo que necesitas para tu nueva vida.

- Cocina con cubierta de granito
- Ventanas termopanel
- Piso gres porcelánico y piso flotante
- Estufa de combustión lenta a leña



# ESPACIOS PARA COMPARTIR



## CASA TIPO A **4 DORMITORIOS | 3 BAÑOS**

Superficie 111,6 m<sup>2</sup> construidos  
Terrenos desde 206 m<sup>2</sup> hasta 313 m<sup>2</sup>

# ESPACIOS PARA COMPARTIR



CASA TIPO B

**3 DORMITORIOS + FAMILY ROOM | 3 BAÑOS**

Superficie 105,7 m<sup>2</sup> construidos

Terrenos desde 187 m<sup>2</sup> hasta 264 m<sup>2</sup>

# TODO LO QUE NECESITAS

Condominio El Rincón 1100 está ubicado en un sector muy tranquilo, con entorno natural y un rápido acceso al Camino Troncal mediante el enlace Peñablanca. En el sector existe oferta de comercios y servicios, incluyendo supermercados y reconocidos colegios.

## EDUCACIÓN

- Colegio Altomonte
- Colegio Cataluña
- Colegio Manuel Montt

## SALUD

- Hospital de Peñablanca
- Futuro Hospital Provincial de Marga Marga

## COMERCIO

- Líder Peñablanca
- Santa Isabel Peñablanca
- Strip Center La Foresta

## CONECTIVIDAD

- Estación Metro Peñablanca a 10 minutos
- Acceso a Troncal Sur a 6 cuadras





## TRAYECTORIA Y CALIDAD

El Rincón 1100 es un proyecto de Inmobiliaria Beltec, que se suma a muchos otros realizados en las regiones de Valparaíso, Metropolitana y Coquimbo.

Condominio Bosque Real IV · Curauma



Condominio El Rincón · Villa Alemana



Condominio Las Acacias · Villa Alemana



Reserva de Curauma · Curauma



Condominio Santa Cruz · La Cruz



Rivera del Valle · La Cruz



Condominio Gran Oceano · Viña del Mar



Condominio Los Molinos · Villa Alemana



Condominio Terraverde · Viña del Mar





# TE ASESORAMOS, TE ACOMPAÑAMOS

Porque sabemos lo importante que es la decisión de comprar tu futuro hogar, te asesoramos para la obtención del crédito hipotecario y te acompañamos en todo el proceso de compra.

## ESTAMOS AQUÍ PARA AYUDARTE

Comunícate con nuestras ejecutivas y obtén la mejor asesoría para tomar la mejor decisión.

**Trinidad Mac-Lean**

Ejecutiva de Ventas

+56 9 9343 5551







SÍGUENOS EN REDES SOCIALES



Las imágenes e ilustraciones mostradas en esta pieza fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.472.