



Barrio Buzeta

CERRILLOS

*Vivamos* la ciudad

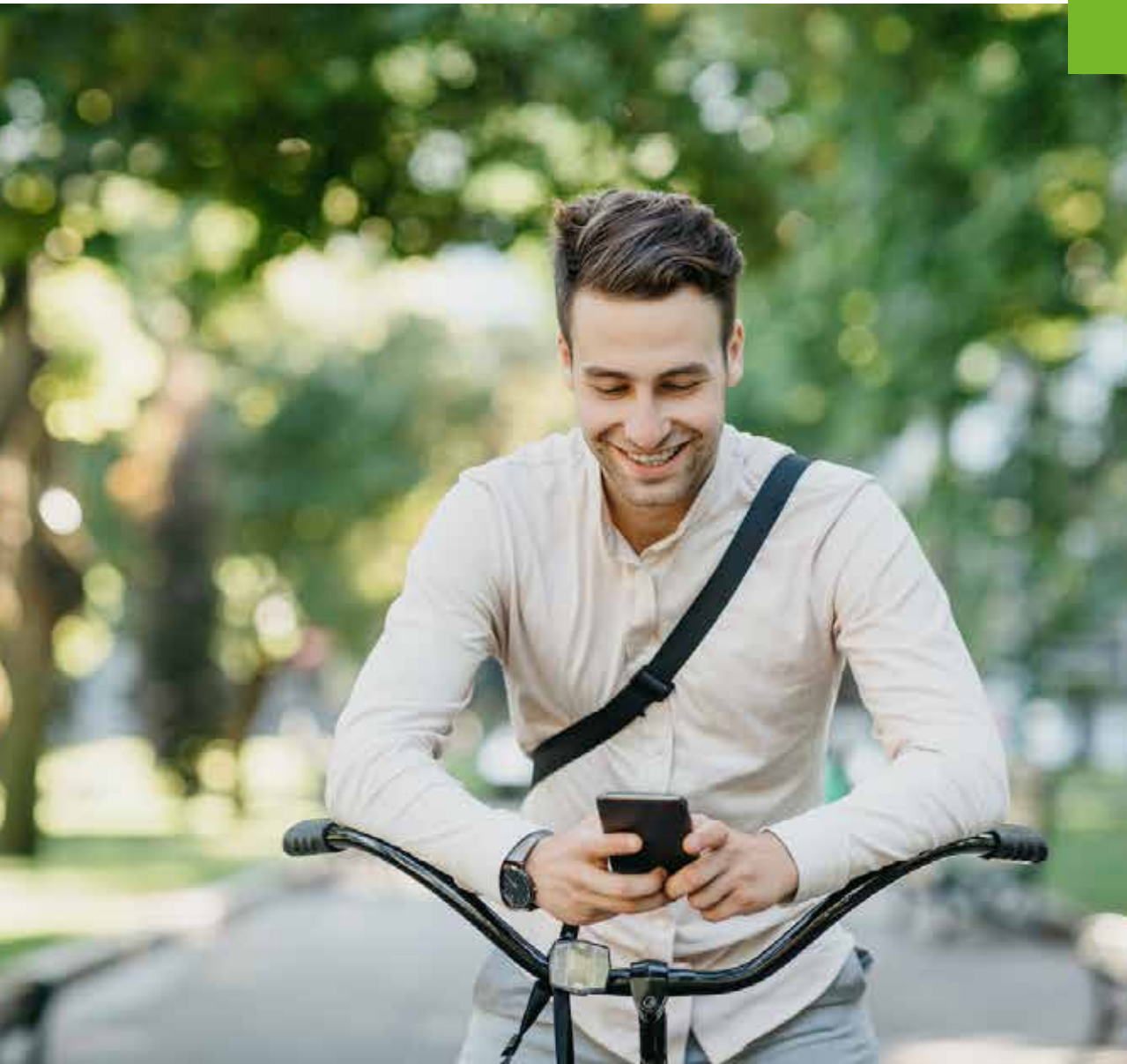
 **beltec**  
Inmobiliaria  
Trayectoria y confianza desde 1992



## UNA GRAN OPORTUNIDAD

Barrio Buzeta es un proyecto de departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, que se ubicará en la comuna de **Cerrillos**, una de las comunas más atractivas para la inversión inmobiliaria en la Región Metropolitana





## VIVAMOS LA CIUDAD

El proyecto se emplazará en medio de un barrio tradicional, a corta distancia del Parque Bicentenario de Cerrillos, una de las comunas con más superficie de áreas verdes por habitante.

Esto te permitirá vivir según tu estilo, pudiendo disponer de amplios espacios al aire libre para disfrutar un paseo en bicicleta, salir a correr o simplemente descansar luego de volver del trabajo.

Equipamiento y Servicios:

- Piscina
- Sala multiuso
- Quincho
- Sala de encomiendas
- Lavandería
- 2 locales comerciales en primer piso



VIDA DE BARRIO EN PLAZA BUZETA.



METRO CERRILLOS.

## TRANQUILIDAD Y **CONECTIVIDAD**

El sector, en pleno desarrollo inmobiliario, ofrece la posibilidad de llevar una vida tranquila, con comercios locales en el entorno, además de contar con la Estación de Metro Cerrillos a pocas cuadras, lo que te permite desplazarte a otras comunas en poco tiempo.

También ofrece una gran conectividad a través de Autopista Central y Autopista del Sol.



PARQUE BICENTENARIO DE CERRILLOS.



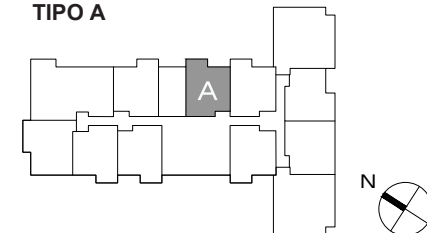
# PLANTAS



## DEPARTAMENTO TIPO A

Sup. útil interior	34.19 m <sup>2</sup>
Sup. terraza	2.72 m <sup>2</sup>
Sup. total construída	36.91 m <sup>2</sup>

PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO A**



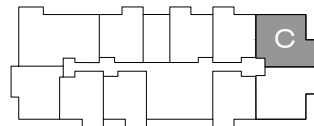
El proyecto podrá sufrir modificaciones, sea por consideraciones técnicas o estéticas de los proyectistas, o por disposiciones de la autoridad. Las imágenes y textos contenidos en este documento fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las características y dimensiones contenidas en éste son aproximadas. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.



## DEPARTAMENTO TIPO C

Sup. útil interior 47.46 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza 3.9 m<sup>2</sup>  
 Sup. total construída 51.36 m<sup>2</sup>

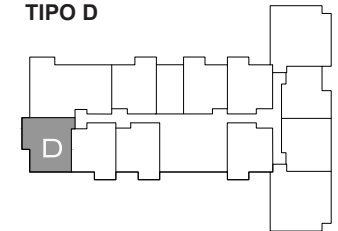
PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO C**



## DEPARTAMENTO TIPO D

Sup. útil interior 37.14 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza 3.99 m<sup>2</sup>  
 Sup. total construída 45.35 m<sup>2</sup>

PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO D**

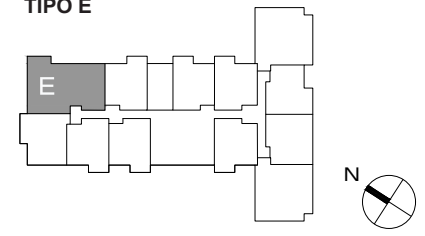




**DEPARTAMENTO TIPO E**

Sup. útil interior	72.69 m <sup>2</sup>
Sup. terraza	3.22 m <sup>2</sup>
Sup. total construída	75.91 m <sup>2</sup>

PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO E**



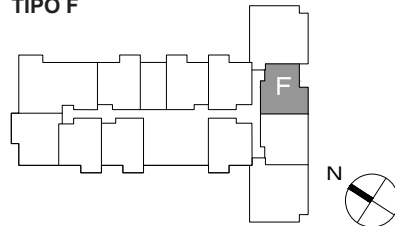
El proyecto podrá sufrir modificaciones, sea por consideraciones técnicas o estéticas de los proyectistas, o por disposiciones de la autoridad. Las imágenes y textos contenidos en este documento fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las características y dimensiones contenidas en éste son aproximadas. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.



## DEPARTAMENTO TIPO F

Sup. útil interior 36.75 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza 3.9 m<sup>2</sup>  
 Sup. total construída 40.65 m<sup>2</sup>

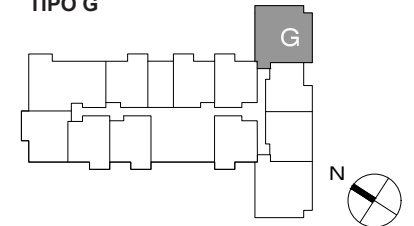
PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO F**



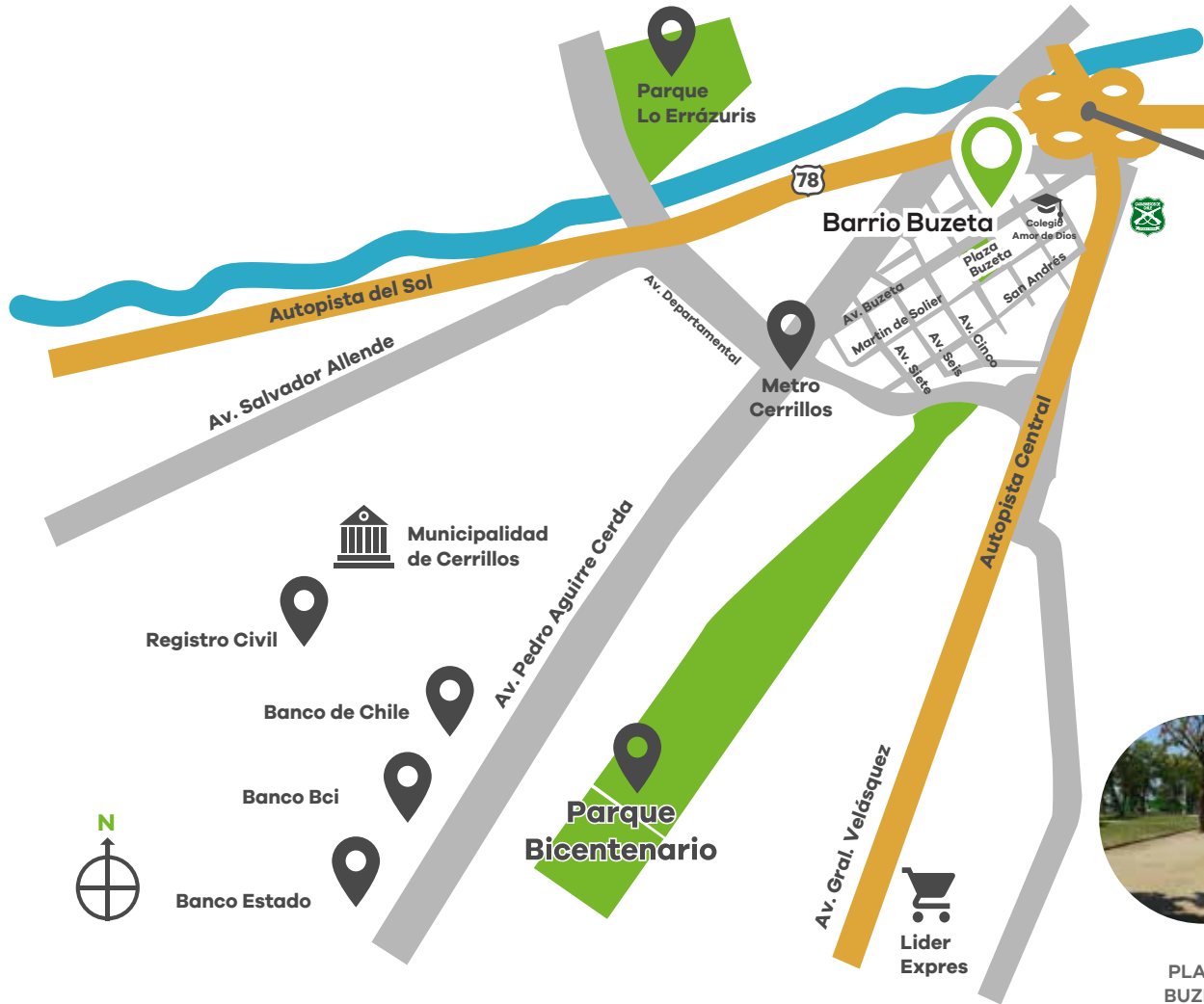
## DEPARTAMENTO TIPO G

Sup. útil interior 57.47 m<sup>2</sup>  
 Sup. terraza 4.39 m<sup>2</sup>  
 Sup. total construída 61.86 m<sup>2</sup>

PLANTA UBICACIÓN DEPTO.  
**TIPO G**







# VIVIR CONECTADO CON TODO



GRAN CONECTIVIDAD POR AUTOPISTA CENTRAL Y AUTOPISTA DEL SOL.



PLAZA BUZETA



PARQUE BICENTENARIO



METRO CERRILLOS

El proyecto podrá sufrir modificaciones, sea por consideraciones técnicas o estéticas de los proyectistas, o por disposiciones de la autoridad. Las imágenes y textos contenidos en este documento fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las características y dimensiones contenidas en éste son aproximadas. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.

# TRAYECTORIA Y CALIDAD

Barrio Buzeta es un proyecto de Inmobiliaria Beltec, que se sumará a decenas de proyectos realizados en las regiones Metropolitana, de Valparaíso y de Coquimbo.

Edificio Blanco Encalada · Santiago Centro



Edificio Lord Cochrane · Santiago Centro



Alto Serena · La Serena



Edificio Spacios · Santiago Centro



Edificio Cataluña · Santiago Centro



Valle Alegre I, II y III · Cerrillos



Las Cavas · Puente Alto



Condominio El Rincón · Peñablanca



Condominio Lomas de Nos · San Bernardo





## **TE ASESORAMOS, TE ACOMPAÑAMOS**

Porque sabemos lo importante que es para ti esta decisión, te apoyamos en todo el proceso, entregándote la información que requieras y asesorándote en temas como la obtención de un crédito hipotecario.

## **ESTAMOS AQUÍ PARA AYUDARTE**

Comunícate con nuestra ejecutiva y aclara todas tus dudas.

**Ximena Riquelme**  
Ejecutiva de Venta  
+56 9 9544 2706



**SÍGUENOS EN REDES SOCIALES**



El proyecto podrá sufrir modificaciones, sea por consideraciones técnicas o estéticas de los proyectistas, o por disposiciones de la autoridad. Las imágenes y textos contenidos en este documento fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las características y dimensiones contenidas en éste son aproximadas. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley N° 19.472.